

An alle  
Mitglieder der Emissionszentrale EGW

Leberngasse 9  
Postfach  
4601 Olten  
Tel. 062 206 06 16  
kontakt@egw-ccl.ch  
www.egw-ccl.ch

Olten, 9. April 2026

### Neuer Verpflichtungskredit für Bürgschaften: erste Hürde geschafft

Geschätzte Mitglieder  
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir freuen uns, Ihnen mitzuteilen, dass der Nationalrat im März einem neuen Verpflichtungskredit für die Verbürgung unserer Anleihen zugestimmt hat. Er folgt damit dem Vorschlag des Bundesrats, für die Jahre 2027 bis 2033 1,92 Milliarden Franken für Bürgschaften zur Verfügung zu stellen. Ein Antrag, den Kredit aufgrund eines Planungsbeschlusses von 2021 zu reduzieren, fand glücklicherweise keine Mehrheit. Der Vorschlag, aufgrund der hohen Nachfrage nach EGW-Finanzierungen und der aktuellen Lage auf dem Wohnungsmarkt einen höheren Verpflichtungskredit zu sprechen, blieb auch in der Minderheit.

Stimmt auch der Ständerat einem neuen Verpflichtungskredit zu, ist ein wichtiger Meilenstein für die Weiterführung der Geschäftstätigkeit der EGW im bisherigen Rahmen erreicht. Der Ständerat wird das Geschäft voraussichtlich in der Sommersession beraten. Gemeinsam mit den Dachorganisationen des gemeinnützigen Wohnungsbaus werden wir uns für den neuen Verpflichtungskredit einsetzen. Wenn Sie persönlich über politische Kontakte verfügen, sind wir dankbar, wenn Sie diese nutzen, um das Anliegen zu unterstützen.

Die zweite gute Nachricht: Die EGW führt auch im Rahmen des aktuellen Bürgschaftskredits ihre Anleihetätigkeit weiter. Im April konnten wir eine Anleihe von 129,5 Millionen Franken lancieren, die ausschliesslich für Neufinanzierungen zur Verfügung stand, und damit zahlreiche pendente und neue Finanzierungsgesuche berücksichtigen. Wir danken den betreffenden Mitgliedern herzlich für ihre Geduld! Trotz einer sehr unsicheren Weltlage erreichten wir attraktive Konditionen von 1.1720 % für eine Laufzeit von 20 Jahren.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen und hoffentlich bis bald an unserer Generalversammlung.

Freundliche Grüsse

**Genossenschaft Emissionszentrale  
für gemeinnützige Wohnbauträger EGW**



Patrizia Obrist  
Direktorin



Roland Weltsch  
Stellvertretender Direktor